

**Adószám:** 18800489-2-15  
**Cégbíróság:** NYÍREGYHÁZI TÖRVÉNYSZÉK CÉGBÍRÓSÁGA  
**Cégjegyzék szám:** 15-09-073695

**Nyíregyházi Állatpark Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

---

4431 Nyíregyháza-Sóstófürdő, hrsz. 15010/2

**Éves beszámoló mérlege - "A"**

**A mérleg fordulónapja:** 2021. december 31.

Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő, 2022. április 21.

.....  
A gazdálkodó  
képviselője

P.h.

Adószám: 18800489-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-073695

## Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	<b>ESZKÖZÖK (aktívák)</b>		
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>4 539 951</b>	<b>4 538 331</b>
<b>A.I.</b>	<b>Immateriális javak</b>	<b>500</b>	<b>4 426</b>
A.I.3.	Vagyoni értékű jogok	500	4 426
<b>A.II.</b>	<b>Tárgyi eszközök</b>	<b>4 537 701</b>	<b>4 532 155</b>
A.II.1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 312 462	4 268 760
A.II.2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	13 163	15 298
A.II.3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	152 745	189 821
A.II.4.	Tenyészállatok	53 343	57 425
A.II.5.	Beruházások, felújítások	5 988	851
<b>A.III.</b>	<b>Befektetett pénzügyi eszközök</b>	<b>1 750</b>	<b>1 750</b>
A.III.5.	Egyéb tartós részesedés	1 750	1 750
<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>746 948</b>	<b>423 763</b>
<b>B.I.</b>	<b>Készletek</b>	<b>15 633</b>	<b>17 896</b>
B.I.1.	Anyagok	14 371	17 823
B.I.5.	Áruk	1 262	73
<b>B.II.</b>	<b>Követelések</b>	<b>37 294</b>	<b>62 517</b>
B.II.1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	6 090	5 302
B.II.6.	Egyéb követelések	31 204	57 215
<b>B.III.</b>	<b>Értékpapírok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Pénzeszközök</b>	<b>694 021</b>	<b>343 350</b>
B.IV.1.	Pénztár, csekkek	5 723	10 422
B.IV.2.	Bankbetétek	688 298	332 928
<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>46 991</b>	<b>6 825</b>
C.1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	44 081	3 356
C.2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 910	3 469
	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>5 333 890</b>	<b>4 968 919</b>

Adószám: 18800489-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-073695

## Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	<b>FORRÁSOK (passzívák)</b>		
<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>1 187 751</b>	<b>1 194 416</b>
<b>D.I.</b>	<b>Jegyzett tőke</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>D.II.</b>	<b>Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D.III.</b>	<b>Tőketartalék</b>	<b>90 337</b>	<b>90 338</b>
<b>D.IV.</b>	<b>Eredménytartalék</b>	<b>1 010 722</b>	<b>1 094 414</b>
<b>D.V.</b>	<b>Lekötött tartalék</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D.VI.</b>	<b>Értékelési tartalék</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
D.VII.	Adózott eredmény	83 692	6 664
<b>E.</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>1 400 951</b>	<b>1 284 900</b>
<b>F.I.</b>	<b>Hátrasorolt kötelezettségek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F.II.</b>	<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	<b>1 119 149</b>	<b>1 114 025</b>
F.II.4.	Beruházási és fejlesztési hitelek	5 124	0
F.II.6.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	1 114 025	1 114 025
<b>F.III.</b>	<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>281 802</b>	<b>170 875</b>
F.III.2.	Rövid lejáratú hitelek	6 832	5 124
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	19 774	27 209
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	32 450	65 606
F.III.6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	156 747	2 555
F.III.9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	65 999	70 381
<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>2 745 188</b>	<b>2 489 603</b>
G.1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	354 907	143 822
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	528	82
G.3.	Halasztott bevételek	2 389 753	2 345 699
	<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>5 333 890</b>	<b>4 968 919</b>